



DIO®

DEUTSCHE
IMMOBILIEN
OPPORTUNITÄTEN AG

ANKAUFSPROFIL

Die DIO Deutsche Immobilien Opportunitäten AG investiert in Immobilien mit hohem Wertsteigerungs- und Entwicklungspotenzial, sowie in stabilisierte Immobilien mit einem nachhaltigen, bereits erfolgreich eingeführten, Vermietungskonzept.

IMMOBILIENTYPEN

- Einkaufs- und Fachmarktzentren
- Büros
- Hotels
- Pflegeheime
- Gewerbeparks
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Opportunistische Kreditinvestments

RISIKOKLASSEN

- Value Add Immobilien/
Bestandsimmobilien mit Potenzial

STANDORTE

- Deutschland
- Ballungszentren sowie wirtschaftlich starke Regionallagen
- Städte ab 50.000 Einwohner

VOLUMEN

- Einzelobjekte: 4 bis 75 Millionen €
- Portfolios: bis zu 300 Millionen €

OBJEKTINFORMATIONEN

Sie verfügen über ein Objekt, das den genannten Kriterien entspricht?
Dann senden Sie uns bitte ein Exposé mit Anschrift, Grundriss, Nutzungsarten, Vermietungsstand, Jahresnettokaltmiete (Ist/Soll), Besonderheiten sowie Fotos und Kaufpreisvorstellung.

Wir stehen für eine zügige Angebotsprüfung und bei Interesse für eine hohe Transaktionssicherheit und Abwicklungsgeschwindigkeit.

KONTAKT

DEUTSCHE
IMMOBILIEN
OPPORTUNITÄTEN AG

KRISTINA KUNZE
Leitung Ankauf

Bockenheimer Landstr. 101
60325 Frankfurt am Main

T +49 69 87 00 25 90
F +49 69 87 00 25 99
E ankauf@dio-ag.de

www.dio-ag.de